



FECHA DEL INFORME DE AUDITORÍA : 12 DE DICIEMBRE DEL 2024  
TIPO DE AUDITORÍA : DE CUMPLIMIENTO  
ENTIDAD AUDITADA : ALCALDÍA MUNICIPAL DE NINDIRÍ,  
DEPARTAMENTO DE MASAYA  
CÓDIGO DE RESOLUCIÓN : RIA-UAI-187-2025  
TIPO DE RESPONSABILIDAD : NINGUNA.

Contraloría General de la República. Consejo Superior de la Contraloría General de la República. Managua, seis de febrero del año dos mil veinticinco. Las diez y ocho minutos de la mañana.

#### I. ANTECEDENTES O RELACIÓN DE HECHO:

1) Que se practicó Auditoría de Cumplimiento a las funciones de la administración tributaria de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE NINDIRÍ, DEPARTAMENTO DE MASAYA**, por el período del uno de enero al treinta y uno de diciembre del año dos mil veintitrés; y para tal efecto el auditor interno de la municipalidad auditada, emitió el informe de auditoría de cumplimiento de fecha doce de diciembre del año dos mil veinticuatro, con referencia **AA-18-02-24**. Cita el referido informe que la labor de auditoría, se practicó de acuerdo con las Normas de Auditoría Gubernamental de Nicaragua, en lo aplicable a ese tipo de auditoría y sobre la base de lo dispuesto en la Ley No. 681, Ley Orgánica de la Contraloría General de la República y del Sistema de Control de la Administración Pública y Fiscalización de los Bienes y Recursos del Estado. 2) Que durante el curso del proceso administrativo de auditoría se dio la garantía y tutela efectiva del debido proceso y se cumplió a cabalidad con las diligencias mínimas del mismo, conforme lo establece la Constitución Política de la República de Nicaragua y la referida ley orgánica de este ente fiscalizador, por lo que se notificó el inicio del proceso administrativo de auditoría a los servidores públicos relacionados con las operaciones y actividades sujetas a revisión, siendo éstos los señores: **Yorlenis Ivett Castillo Flores**, alcaldesa; **Alberto Moncada González**, vicealcalde; **Milton Potoy Salinas**, gerente general; **Francisco José Rocha Vargas**, secretario del Concejo Municipal; **Eliezer Valenzuela**, responsable de recursos humanos; **María Estela Chevez Duarte**, directora financiera; **Juan Alejandro Díaz Dávila**, responsable de contabilidad; **Harlan Antonio Montoya Estrada**, director de tributación; **Grey Daliet Gutiérrez Noguera**, responsable de fiscalización; **Claudia del Rosario García Caballero**, responsable de trazabilidad bovina; **Guillermo Nazareno Peña Sandoval**, responsable de catastro; **Roberto Janes Salgado Chacón**, operador del Sistema de Catastro Municipal (SISCAT); **Clarissa Esmeralda Vivas Castellón**, exalcaldesa y **Jennifer Alejandra Vega Alemán**, exresponsable de recaudación, todos de la Alcaldía Municipal de Nindirí, departamento de Masaya; y 3) De conformidad con lo establecido en el artículo 57 de la precitada Ley Orgánica de la Contraloría General de la República, en el curso del proceso administrativo de auditoría se mantuvo constante comunicación con los servidores públicos de la municipalidad auditada.

#### II. RESULTADOS DE AUDITORÍA:

Refiere el informe que los objetivos específicos de la labor de auditoría consistieron en: **A)** Evaluar la estructura y funcionamiento de los sistemas de administración y de control interno implementados para el funcionamiento del Área de Administración Tributaria. **B)** Evaluar el cumplimiento de las autoridades aplicables a la materia en cuestión; y **C)** Identificar los hallazgos a que hubiere lugar y sus responsables. Una vez aplicados los procedimientos de rigor, los resultados conclusivos están acorde con los objetivos de la auditoría, de tal manera que: 1) La estructura y funcionamiento de los sistemas

de administración y de control interno implementados para el funcionamiento del Área de Administración Tributaria; fueron satisfactorios. 2) La Alcaldía Municipal de Nindirí, departamento de Masaya, cumplió en todos sus aspectos importantes con las leyes, normas y regulaciones aplicables para el funcionamiento de la administración tributaria; y 3) No se determinaron hallazgos de auditoría que deriven en responsabilidades de los servidores públicos relacionados.

### III. FUNDAMENTOS DE DERECHO:

La Ley No. 681, Ley Orgánica de la Contraloría General de la República y del Sistema de Control de la Administración Pública y Fiscalización de los Bienes y Recursos del Estado, en su artículo 9, numeral 5), dispone como atribución a esta entidad de control y fiscalización de los bienes y recursos del Estado, evaluar los planes y la calidad de las auditorías efectuadas por las Unidades de Auditoría Interna. Adicionalmente, el artículo 43, párrafo tercero de la precitada ley orgánica dispone que la auditoría gubernamental será practicada por la Contraloría General de la República, por las Unidades de Auditorías Internas y las Firmas Privadas de Contadores Públicos Independientes, previamente autorizadas. Que, en materia de auditoría gubernamental practicada por las Unidades de Auditoría Interna, el artículo 65 de la misma ley orgánica estatuye que los informes de las Unidades de Auditoría Interna, serán firmados por el auditor interno, y dirigidos a la máxima autoridad de la entidad u organismos, copia de tales informes será enviada simultáneamente a la Contraloría General de la República, para los efectos que a ella corresponden. Establecidas las bases legales para las labores de auditorías ejecutadas por las Unidades de Auditoría Interna de la administración pública y conforme el artículo 95, de la ya mencionada ley orgánica que establece como facultad de la Contraloría General de la República pronunciarse sobre las operaciones o actividades de las entidades y organismos sujetos a esta ley, y sus servidores, así como para determinar responsabilidades, caso de haberlas, caducará en diez años contados desde la fecha en que se hubieren realizado dichas operaciones o actividades. En el presente caso, el informe de auditoría de cumplimiento objeto de la presente resolución administrativa, cumple con los presupuestos, requisitos y procedimientos que establece tanto la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República como las Normas de Auditoría Gubernamental; asimismo, los resultados de la auditoría no revelan ningún hallazgo de control interno ni de incumplimiento de ley, dado que en las operaciones auditadas se cumplió con el marco legal que las rige.

### IV. POR LO EXPUESTO:

De conformidad con los artículos 9 numeral 1), y 95 de la Ley No. 681, Ley Orgánica de la Contraloría General de la República y del Sistema de Control de la Administración Pública y Fiscalización de los Bienes y Recursos del Estado, los suscritos miembros del Consejo Superior, en uso de las facultades que la ley les confiere, acuerdan:

**PRIMERO:** Admitir el Informe de Auditoría de Cumplimiento de fecha doce de diciembre del año dos mil veinticuatro, con referencia **AA-18-02-24**, emitido por el auditor interno de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE NINDIRÍ, DEPARTAMENTO DE MASAYA**, derivado de la revisión a las funciones de la administración tributaria, por el período del uno de enero al treinta y uno de diciembre del año dos mil veintitrés.



**SEGUNDO:** No hay mérito para establecer ningún tipo de responsabilidad a los auditados, señores: **Yorlenis Ivett Castillo Flores**, alcaldesa; **Alberto Moncada González**, vicealcalde; **Milton Potoy Salinas**, gerente general; **Francisco José Rocha Vargas**, secretario del Concejo Municipal; **Eliezer Valenzuela**, responsable de recursos humanos; **María Estela Chevez Duarte**, directora financiera; **Juan Alejandro Díaz Dávila**, responsable de contabilidad; **Harlan Antonio Montoya Estrada**, director de tributación; **Grey Daliet Gutiérrez Noguera**, responsable de fiscalización; **Claudia del Rosario García Caballero**, responsable de trazabilidad bovina; **Guillermo Nazareno Peña Sandoval**, responsable de catastro; **Roberto Janes Salgado Chacón**, operador del Sistema de Catastro Municipal (SISCAT); **Clarissa Esmeralda Vivas Castellón**, exalcaldesa y **Jennifer Alejandra Vega Alemán**, exresponsable de recaudación, todos de la Alcaldía Municipal de Nindirí, departamento de Masaya.

**TERCERO:** Remitir la certificación de la presente resolución administrativa a la máxima autoridad de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE NINDIRÍ, DEPARTAMENTO DE MASAYA**, para los efectos de ley que correspondan.

Esta resolución comprende únicamente los documentos analizados y los resultados de la presente auditoría, de tal forma que, de la revisión de otros documentos no tomados en cuenta, podrían derivarse responsabilidades conforme la ley. La presente resolución administrativa está escrita en tres (03) páginas de papel bond tamaño carta con el logotipo de la Contraloría General de la República, y fue votada y aprobada por unanimidad de votos en sesión ordinaria número mil cuatrocientos dieciséis (1416) de las diez de la mañana del día seis de febrero del año dos mil veinticinco, por los suscritos miembros del Consejo Superior de la Contraloría General de la República. **Cópiese, notifíquese y publíquese.**

---

**Dra. María José Mejía García**  
Presidenta del Consejo Superior

---

**MSc. Luis Alberto Rodríguez Jiménez**  
Vicepresidente del Consejo Superior

---

**Dr. Vicente Chávez Fajardo**  
Miembro Propietario del Consejo Superior

---

**MSc. Elba Lucía Velásquez Cerda**  
Miembro Propietaria del Consejo Superior

---

**Lic. Lorena Concepción Valle Sotomayor**  
Miembro Suplente del Consejo Superior

EALC/MFCM/MLZH/JCSA